



1. Bouwkundig

- | | | |
|--------|--|-----------|
| 1.8.01 | Wijzigen draairichting binnendeur excl. elektra | € 40,00 |
| | De draairichting van een binnendeur in een ruimte naar keuze wordt aangepast. Op tekening s.v.p. aangeven welke binnendeur aangepast moet worden. Deze optie is exclusief het verplaatsen van de lichtschaakelaar naast de deur. Let op! De deur van het toilet en de badkamer moet naar buiten draaien. | |
| 1.8.55 | Vervallen opdek binnendeur en stalen kozijn met bovenlicht | € 210,00- |
| | Het laten vervallen van het leveren en aanbrengen van een opdek binnendeur en stalen kozijn met bovenlicht. Inclusief het vervallen van het garnituur. De ontstane opening blijft open. | |
| | S.v.p. uw wensen aangeven op de plattegrond en toevoegen. | |

2. Elektra

2.0.00	Verplaatsen aansluitpunt elektra (niet in plafond en betonwanden)	€ 70,00
	<p>Een aansluitpunt wordt van de standaard plaats naar een andere plaats binnen dezelfde ruimte (en maximaal circa 1 meter) verplaatst. Dit geldt voor wandcontactdozen, lichtpunten, schakelaars, cai- en telaansluitingen en loze leidingen. NB: Indien niet op de standaard hoogte, dan de maatvoering vanuit de vloer aangeven.</p> <p>S.v.p. de nieuwe plaats met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p> <p>Deze optie is alleen van toepassing voor de lichte scheidingswanden.</p>	
2.3.20	Bedraden loze leiding voor televisie (CAI)	€ 125,00
	<p>Een loze leiding wordt met CAI-bekabeling bedraad. Aan de kamerzijde wordt deze afgemonteerd. De CAI-aansluiting wordt niet aangesloten in de meterkast, zodat u eventueel nog een versterker kunt laten aanbrengen. Let op! Deze optie is alleen mogelijk op een reeds aanwezige loze leiding.</p> <p>S.v.p. de leiding aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.3.22	Bedraden loze leiding met data-bekabeling CAT6	€ 145,00
	<p>Een loze leiding wordt met een DATA-bekabeling CAT 6 bedraad. Aan de kamerzijde wordt deze afgemonteerd als enkelvoudige aansluiting. De DATA-aansluiting wordt niet aangesloten in de meterkast. Let op! Deze optie is alleen mogelijk op een bestaande loze leiding.</p> <p>S.v.p. de leiding aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.3.23	Bedraden van een loze leiding telefoon	€ 110,00
	<p>Een loze leiding wordt met telefoonbekabeling bedraad. Aan de kamerzijde wordt deze afgemonteerd. De telefoonaansluiting wordt niet aangesloten in de meterkast, zodat u eventueel nog een huiscentrale kunt laten aanbrengen na oplevering. Let op! Deze optie is alleen mogelijk op een reeds aanwezige loze leiding.</p> <p>S.v.p. de leiding aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	

5. Sanitair en tegelwerk

5.0.00	Standaard sanitair badkamer Het leveren en aanbrengen van het standaard sanitair in de badkamer.	Standaard
5.0.01	Standaard sanitair toilet Leveren en aanbrengen van het standaard sanitair in het toilet.	Standaard
5.0.02	Sanitair volgens offerte projectshowroom Het leveren en aanbrengen van het sanitair conform offerte projectshowroom d.d. en tekening d.d. ...	Offerte
5.1.00	Standaard tegelwerk badkamer Het leveren en aanbrengen van het standaard tegelwerk in de badkamer.	Standaard
5.1.01	Standaard tegelwerk toilet Het leveren en aanbrengen van het standaard tegelwerk in het toilet.	Standaard
5.1.02	Tegelwerk volgens offerte projectshowroom Het leveren en aanbrengen van het tegelwerk conform offerte projectshowroom d.d. en tekening d.d. ...	Offerte
5.3.01	Casco badkamer De badkamer wordt casco opgeleverd. Het laten vervallen van het standaard sanitair en de wand- en vloertegels in de badkamer. Het leidingwerk wordt op de standaard posities aangebracht en de waterleidingen worden met een stopkraan afgemonteerd. Ook komt de dorpel te vervallen en wordt de dekvloer niet aangebracht. Het inbouwreservoir, de afwerking hiervan en de schacht komt eveneens te vervallen. De radiator komt te vervallen, leidingwerk hiervoor wordt op de standaard plaats aangebrahct. De plafondafwerking (spuitwerk) wordt wel aangebracht. De wanden worden niet nader afgewerkt (ruw opgeleverd). De garantie op de installatie en waterdichtheid van de casco ruimte zal hierbij komen te vervallen. Er is een gelimiteerde garantie van toepassing verklaard.	€ 3.020,00-
5.3.02	Casco toilet Het toilet wordt casco opgeleverd. Het laten vervallen van het standaard sanitair en de wand- en vloertegels in het toilet. Het leidingwerk wordt op de standaard posities aangebracht en de waterleidingen worden met een stopkraan afgemonteerd. Ook komt de dorpel te vervallen. Het inbouwreservoir, inclusief de afwerking hiervan, en de plafondafwerking (spuitwerk) wordt wel aangebracht. De wanden worden niet nader afgewerkt (ruw opgeleverd). De garantie op de installatie en waterdichtheid van de casco ruimte zal hierbij komen te vervallen. Er is een gelimiteerde garantie van toepassing verklaard.	€ 620,00-

8. Afbouwopties

8.1.00	Wijzigen binnendeuren, -kozijnen en garnituur Het wijzigen van de binnendeuren, -kozijnen en garnituur conform offerte van mijndeur.nl d.d. Na aankoop ontvangt u inlogcodes voor de website mijndeur.nl.	Offerte
8.5.01	Vervallen spackspuitwerk plafond begane grond Het laten vervallen van het spackspuitwerk van het plafond, gehele begane grond. Let op: er worden verder geen aanvullende werkzaamheden verricht aan het plafond, kleine beschadigingen e.d. zijn dus niet verder bijgewerkt. Tevens kunnen er eventuele stucresten vanuit de wandafwerking op het plafond aanwezig zijn. Het plafond is dus geen schoon zichtwerk beton. Let op! Hierbij geldt een garantielimitering. Wij attenderen u er op dat de wanden/ vloeren/ plafonds van een nieuwbouwwoning de eerste 3-5 jaren moeten uitdrogen, waardoor er scheurvorming in stucwerk op de wanden of de plafonds zal ontstaan. Door de V-naden die standaard in het plafond zitten, zal de scheurvorming op de naad plaats vinden. Indien u hier na oplevering voor een gladde afwerking d.m.v. glad stucwerk kiest, kan er scheurvorming in het zicht komen. Op scheurvorming in stucwerk geven wij geen garantie.	€ 250,00-
8.5.02	Vervallen spackspuitwerk plafond gehele woning Het laten vervallen van het spackspuitwerk van het plafond, gehele woning. Let op: er worden verder geen aanvullende werkzaamheden verricht aan het plafond, kleine beschadigingen e.d. zijn dus niet verder bijgewerkt. Tevens kunnen er eventuele stucresten vanuit de wandafwerking op het plafond aanwezig zijn. Het plafond is dus geen schoon zichtwerk beton. Let op! Hierbij geldt een garantielimitering. Wij attenderen u er op dat de wanden/ vloeren/ plafonds van een nieuwbouwwoning de eerste 3-5 jaren moeten uitdrogen, waardoor er scheurvorming in stucwerk op de wanden of de plafonds zal ontstaan. Door de V-naden die standaard in het plafond zitten, zal de scheurvorming op de naad plaats vinden. Indien u hier na oplevering voor een gladde afwerking d.m.v. glad stucwerk kiest, kan er scheurvorming in het zicht komen. Op scheurvorming in stucwerk geven wij geen garantie.	€ 475,00-