

Prijzlijst Vredeoord, Eindhoven

Type Steengoed

Bouw-nummer	Status	Soort woning	Ligging achtertuin	Parkeerplaats	Kaveloppervlakte (m2) *	Woonoppervlakte (m2)	Inhoud (m3)	Koopprijs (V.O.N.)
155	Te Koop	Hoekwoning	zuid-west	Openbaar	131	135	510	€ 379,000
156	Verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	126	135	486	Verkocht
157	Te Koop	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	126	135	486	€ 359,000
158	Te Koop	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	126	135	486	€ 357,500
159	Te Koop	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	125	135	486	€ 357,500
160	Verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	126	135	486	Verkocht
161	Te Koop	Hoekwoning	zuid-west	Openbaar	207	135	510	€ 409,000
162	Te Koop	Hoekwoning	zuid-oost	Eigen terrein	177	135	510	€ 395,000
163	Verkocht	Rijwoning	zuid-oost	Openbaar	134	135	486	Verkocht
164	Te Koop	Rijwoning	zuid-oost	Openbaar	118	135	486	€ 358,000
165	Te Koop	Rijwoning	zuid-oost	Openbaar	118	135	486	€ 358,000
166	Te Koop	Rijwoning	zuid-oost	Openbaar	122	135	486	€ 358,000
167	Te Koop	Rijwoning	zuid-oost	Openbaar	113	135	486	€ 358,000
168	Te Koop	Rijwoning	zuid-oost	Openbaar	124	135	510	€ 362,000
175	Te Koop	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	132	135	510	€ 362,500
176	Verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	125	135	486	Verkocht
177	Verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	125	135	486	Verkocht
178	Verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	125	135	486	Verkocht
179	Verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	125	135	486	Verkocht
180	Verkocht	Hoekwoning	zuid-west	Openbaar	131	135	510	Verkocht

Type Opperhout

Bouw-nummer	Status	Soort woning	Ligging achtertuin	Parkeerplaats	Kaveloppervlakte (m2) *	Woonoppervlakte (m2)	Inhoud (m3)	Koopprijs (V.O.N.)
149	Te Koop	Hoekwoning	noord-oost	Openbaar	164	136	511	€ 389,000
150	Te Koop	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	149	136	490	€ 369,000
151	Te Koop	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	148	136	490	€ 369,000
152	Te Koop	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	148	136	490	€ 369,000
153	Te Koop	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	149	136	490	€ 369,000
154	Verkocht	Hoekwoning	noord-oost-zuid	Openbaar	220	136	511	Verkocht
170	Te Koop	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	155	136	511	€ 379,000
171	Te Koop	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	148	136	490	€ 365,000
172	Verkocht	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	148	136	490	Verkocht
173	Te Koop	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	149	136	490	€ 367,500
174	Te Koop	Hoekwoning	noord-oost	Openbaar	162	136	511	€ 387,500

Type Glashelder

Bouw-nummer	Status	Soort woning	Ligging achtertuin	Parkeerplaats	Kaveloppervlakte (m2) *	Woonoppervlakte (m2)	Inhoud (m3)	Koopprijs (V.O.N.)
169	Verkocht	Hoekwoning	zuid-oost	Eigen terrein	261	143	540	Verkocht

* Het kaveloppervlakte is inclusief het deel van het achterpad dat is gelegen op de privé-kavel.

De koopsom is inclusief:

- Wettelijk verschuldigde BTW (21%);
- Grondkosten;
- Notaris, architect, constructeur en overige advieskosten;
- Aanneemsom;
- Aansluitkosten nutsvoorzieningen (excl. CAI, telefoon);

De koopsom is exclusief:

- Financieringskosten;
- Afsluitprovisie hypotheek;
- Notariskosten hypotheekakte;
- Grondrente, vanaf 1 juni 2019 4%
- Rente vervallen bouwtermijnen 4%

Verkoop & informatie:

Vestdijk 180
5611 CZ Eindhoven
tel: 088-5454645
mail: nieuwbouw@eravbtmakelaars.nl

