

## Prijslijst Vredeoord, Eindhoven

### Type Steengoed

Bouw-nummer	Status	Soort woning	Ligging achtertuin	Parkeerplaats	Kaveloppervlakte (m2) *	Woonoppervlakte (m2)	Inhoud (m3)	Koopprijs (V.O.N.)	Aantal zonnepanelen
155	Verkocht	Hoekwoning	zuid-west	Openbaar	131	135	510	Verkocht	
156	Verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	126	135	486	Verkocht	
157	Verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	126	135	486	Verkocht	
158	Verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	126	135	486	Verkocht	
159	verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	125	135	486	verkocht	5
160	Verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	126	135	486	Verkocht	
161	Verkocht	Hoekwoning	zuid-west	Openbaar	207	135	510	Verkocht	6
162	Verkocht	Hoekwoning	zuid-oost	Eigen terrein	177	135	510	Verkocht	6
163	Verkocht	Rijwoning	zuid-oost	Openbaar	134	135	486	Verkocht	
164	verkocht	Rijwoning	zuid-oost	Openbaar	118	135	486	Verkocht	
165	Verkocht	Rijwoning	zuid-oost	Openbaar	118	135	486	Verkocht	6
166	Verkocht	Rijwoning	zuid-oost	Openbaar	122	135	486	Verkocht	5
167	Verkocht	Rijwoning	zuid-oost	Openbaar	113	135	486	Verkocht	
168	Verkocht	Rijwoning	zuid-oost	Openbaar	124	135	510	Verkocht	
175	Verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	132	135	510	Verkocht	
176	verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	125	135	486	Verkocht	
177	Verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	125	135	486	Verkocht	
178	Verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	125	135	486	Verkocht	
179	Verkocht	Rijwoning	zuid-west	Openbaar	125	135	486	Verkocht	
180	Verkocht	Hoekwoning	zuid-west	Openbaar	131	135	510	Verkocht	

### Type Opperhout

Bouw-nummer	Status	Soort woning	Ligging achtertuin	Parkeerplaats	Kaveloppervlakte (m2) *	Woonoppervlakte (m2)	Inhoud (m3)	Koopprijs (V.O.N.)	Aantal zonnepanelen
149	Verkocht	Hoekwoning	noord-oost	Openbaar	164	136	511	Verkocht	
150	Verkocht	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	149	136	490	Verkocht	
151	Verkocht	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	148	136	490	Verkocht	
152	Verkocht	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	148	136	490	Verkocht	
153	Verkocht	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	149	136	490	Verkocht	8
154	Verkocht	Hoekwoning	noord-oost-zuid	Openbaar	220	136	511	Verkocht	
170	Verkocht	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	155	136	511	Verkocht	
171	Verkocht	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	148	136	490	Verkocht	7
172	Verkocht	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	148	136	490	Verkocht	
173	Verkocht	Rijwoning	noord-oost	Openbaar	149	136	490	Verkocht	8
174	Verkocht	Hoekwoning	noord-oost	Openbaar	162	136	511	Verkocht	8

### Type Glashelder

Bouw-nummer	Status	Soort woning	Ligging achtertuin	Parkeerplaats	Kaveloppervlakte (m2) *	Woonoppervlakte (m2)	Inhoud (m3)	Koopprijs (V.O.N.)	Aantal zonnepanelen
169	Verkocht	Hoekwoning	zuid-oost	Eigen terrein	261	143	540	Verkocht	

\* Het kaveloppervlakte is inclusief het deel van het achterpad dat is gelegen op de privé-kavel.

#### De koopsom is inclusief:

- Wettelijk verschuldigde BTW (21%);
- Grondkosten;
- Notaris, architect, constructeur en overige advieskosten;
- Aanneemsom;
- Aansluitkosten nutsvoorzieningen (excl. CAI, telefoon);
- Meerwerk zonnepanelen conf. "Aanbieding zonnepanelen Vredeoord - Fase 1", dd. 26-09-2019

#### De koopsom is exclusief:

- Financieringskosten;
- Afsluitprovisie hypotheek;
- Notariskosten hypotheekakte;
- Grondrente, vanaf 1 juni 2019 4%
- Rente vervallen bouwtermijnen 4%

#### Verkoop & informatie:

Vestdijk 180  
5611 CZ Eindhoven  
tel: 088-5454645  
mail: nieuwbouw@eravbtmakelaars.nl

